



## Město Nechanice

### Usnesení z 11. zasedání Zastupitelstva města Nechanice, konaného dne 11. 06. 2024 od 17.00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu v Nechanicích

Přítomní zastupitelé: p. Jiří Pechar, Mgr. Hana Jarošová, Ing. Hana Pražáková, Mgr. Petr Tichý, Pavel Pokorný, MUDr. Josef Hošek, MUDr. Monika Kubíková, Ing. Stanislav Leinveber, Lukáš Melichar, Ing. Zdeněk Melichar, Adam Berger, Václav Trutnovský, Ing. Miroslav Procházka, Ph.D., Ing. David Melichar.

Omluveni – Ing. Václav Zámečník

Zasedání ZM ukončeno v 18:50 hodin.

#### ZM schválilo program zasedání Zastupitelstva města Nechanice dne 11. 06. 2024

##### Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění usnesení a činnost rady města
4. Rekonstrukce kuchyně a gastrozařízení MŠ a ZŠ Masarykova, Školská 333, Nechanice - dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 2847/2023
5. Schválení návrhu „Zprávy o uplatňování ÚP Nechanice v uplynulém období 2021 – 2023“, kdy součástí této zprávy je zadání Změny č. 3 ÚP Nechanice
6. Žádost o uzavření veřejnoprávní smlouvy o vzájemné spolupráci při plnění úkolů jednotky požární ochrany s obcí Hrádek
7. Bezúplatný převod pozemků města Nechanice na Správu silnic Královéhradeckého kraje, jakožto investora stavby číslo 32939 Staré Nechanice – Kobylice
8. Nabídka stavby ke koupi, v k. ú. Nechanice, č. e. 1004, stojící na p.č.st. 469
9. Žádost o odkoupení pozemků v k. ú. Staré Nechanice – p.p.č. 3/14 o výměře 209 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3/15 o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.p.č. 549/2 o výměře 238 m<sup>2</sup>
10. Žádost o odkoupení pozemku p.p.č. 519/8 o výměře 154 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Nechanice
11. Odměna uvolněnému členu ZM
12. Obecně závazná vyhláška města Nechanice o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí
13. Informace starosty
14. Diskuse, různé
15. Závěr

#### 2024/11/1

Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu.

Zasedání Zastupitelstva města Nechanice bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou města Jiřím Pecharem (dále jako „předsedající“), který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na Úřední desce MěÚ Nechanice a internetových stránkách obce řádně a včas zveřejněna. Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo při zahájení přítomno 13 zastupitelů. Zastupitelstvo se bylo schopno usnášet po celou dobu zasedání.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města URČUJE zapisovatele zasedání ZM dne 11. 06. 2024 paní Ing. Andreu Benešovou a VOLÍ ověřovatele zápisu pana Adama Bergere a pana Ing. Zdeňka Melichara

Výsledek hlasování: pro: 13	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 2
-----------------------------	----------	---------------	---------------

Usnesení č. 2024/11/1 bylo přijato.
-------------------------------------

#### **2024/11/2**

Schválení programu zasedání

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města SCHVALUJE navržený program zasedání dne 11. 06. 2024 na straně 1 tohoto usnesení.*

Výsledek hlasování: pro: 13	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 2
-----------------------------	----------	---------------	---------------

Usnesení č. 2024/11/2 bylo přijato.
-------------------------------------

#### **2024/11/3**

Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání a činnost rady.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města SCHVALUJE činnost rady města za období od 10. 04. 2024.*

Výsledek hlasování: pro: 14	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 1
-----------------------------	----------	---------------	---------------

Usnesení č. 2024/11/3 bylo přijato.
-------------------------------------

#### **2024/11/4**

Rekonstrukce kuchyně a gastrozařízení MŠ a ZŠ Masarykova, Školská 333, Nechanice – dodatek ke smlouvě o dílo č. 2847/2023

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města SCHVALUJE dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 2847/2023 na Rekonstrukci kuchyně a gastrozařízení MŠ a ZŠ*

Výsledek hlasování: pro: 14	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 1
-----------------------------	----------	---------------	---------------

Usnesení č. 2024/11/4 bylo přijato.
-------------------------------------

#### **2024/11/5**

Návrh „Zprávy o uplatňování ÚP Nechanice v uplynulém období 2021 – 2023“, kdy součástí této zprávy je zadání Změny č. 3 ÚP Nechanice

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města Nechanice SCHVALUJE, dle § 6 odst. 5 písm. e) a) v souladu s § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů předložený návrh Zprávy o uplatňování ÚP Nechanice v uplynulém období 2021 – 2023 (3), dále jen „zpráva“. Součástí této „zprávy“ je zadání Změny č. 3 ÚP Nechanice, tato změna územního plánu bude obsahovat prvky regulačního plánu a pořízena zkráceným postupem dle § 55 a) – b) stavebního zákona.*

Výsledek hlasování: pro: 14	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 1
-----------------------------	----------	---------------	---------------

Usnesení č. 2024/11/5 bylo přijato.
-------------------------------------

#### **2024/11/6**

Smlouva o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany mezi městem Nechanice a obcí Hrádek

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města SCHVALUJE návrh Smlouvy o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany mezi Městem Nechanice a Obcí Hrádek.*

Výsledek hlasování: pro: 14	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 1
-----------------------------	----------	---------------	---------------

Usnesení č. 2024/11/6 bylo přijato.
-------------------------------------

#### **2024/11/7**

Bezúplatný převod pozemků města Nechanice na Správu silnic Královéhradeckého kraje, jakožto investora stavby číslo 32939 Staré Nechanice – Kobylice.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města SCHVALUJE Smlouvu o smlouvě budoucí darovací, číslo stavby: 32939, kdy Město Nechanice, jako budoucí dárce, převede na Správu silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, jako budoucí obdarovaný, pozemky:*

- pozemek p.č. 371/15, druh pozemku – lesní pozemek, výměra cca 61 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 364/89, druh pozemku – orná půda, výměra cca 11 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 366/1, druh pozemku – trvalý travní porost, výměra cca 332 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 500/21, druh pozemku – ostatní plochy, výměra cca 26 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 500/9, druh pozemku – ostatní plocha, výměra cca 5 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 364/82, druh pozemku – vodní plocha, výměra cca 1 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 482/1, druh pozemku – ostatní plocha, výměra cca 2 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 500/10, druh pozemku – ostatní plocha, výměra cca 10 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 482/2, druh pozemku - ostatní plocha, výměra cca 66 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 3/13, druh pozemku – ostatní plocha, výměra cca 8 m<sup>2</sup>

Výsledek hlasování: pro: 14	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 1
Usnesení č. 2024/11/7 bylo přijato.			

#### **2024/11/8**

Nabídka stavby ke koupi v k.ú. Nechanice, č.e. 1004, stojící na st. p. č. 469.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města SCHVALUJE nevyužít nabídky ke koupi stavby z titulu zákonného předkupního práva na nemovitost č.e. 1004, st.p.č. 469.*

Výsledek hlasování: pro: 14	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 1
Usnesení č. 2024/11/8 bylo přijato.			

#### **2024/11/9**

Žádost o odkoupení pozemků v k.ú. Staré Nechanice – p.p.č. 3/14 o výměře 209 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3/15 o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.p.č. 549/2 o výměře 238 m<sup>2</sup>

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města Nechanice SCHVALUJE vyhlášení záměru prodeje pozemků v k.ú. Staré Nechanice – p.p.č. 3/14 o výměře 209 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3/15 o výměře 63 m<sup>2</sup> a p.p.č. 549/2 o výměře 238 m<sup>2</sup>*

Výsledek hlasování: pro: 14	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 1
Usnesení č. 2024/11/9 bylo přijato.			

#### **2024/11/10**

Žádost o odkoupení p.p.č. 519/8 o výměře 154 m<sup>2</sup>.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města SCHVALUJE vyhlášení záměru na prodej pozemku p.č.519/8 o výměře 154 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Nechanice.*

Výsledek hlasování: pro: 14	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 1
Usnesení č. 2024/11/10 bylo přijato.			

#### **2024/11/11**

Odměna uvolněnému členu ZM

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města SCHVALUJE odměnu uvolněnému členovi ZM ve výši jedné jeho měsíční odměny.*

Výsledek hlasování: pro: 12	proti: 1	zdrželo se: 1	nepřítomno: 1
Usnesení č. 2024/11/11 bylo přijato.			

**2024/11/12**

Obecně závazná vyhláška města Nechanice o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města SCHVALUJE zrušení OZV č. 2/2021 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.*

Výsledek hlasování: pro: 11      proti: 2      zdrželo se: 1      nepřítomno: 1
Usnesení č. 2024/11/12 bylo přijato.

**2024/11/**

Příspěvek TJ Sokol.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo města SCHVALUJE vyčlenit příspěvek v rozpočtu města na rok 2025 pro TJ Sokol Nechanice ve výši 800.000,00 Kč.*

Výsledek hlasování: pro: 14      proti: 0      zdrželo se: 0      nepřítomno: 1
Usnesení č. 2024/11/ bylo přijato.

Ověřovatelé zápisu:

p. Adam Berger

.....

p. Ing. Zdeněk Melichar

.....

Jiří P e c h a r  
starosta

Mgr. Hana Jarošová  
místostarostka

Usnesení podepsáno všemi přítomnými a je založen na MěÚ Nechanice.