

U s n e s e n í
z 15. zasedání zastupitelstva města Nechanice, konaného
dne 08. 12. 2020 od 17.00 hod.
ve velkém sále kulturního domu Nechanice, Raabova 110

Přítomní členové ZM dle prezenční listiny - 14 členů ZM

Zasedání ukončeno v 17:55 hodin.

Zastupitelstvo města na svém zasedání po projednání:

I.

Zrušilo:

- a) mimořádnou odměnu starostovi města ve výši jeho měsíční odměny, která mu náleží za výkon jím zastávané funkce, s odůvodněním: aktivita starosty při přípravě a realizaci všech projektů města, které jsou v současné době realizovány,
- b) prodej budovy čp. 60 – Zdravotní středisko, která je součástí stavební parcely st.p.č. 40/1 a p.p.č. 39 v k.ú. Nechanice, obec Nechanice, za kupní cenu ve výši 5.000.000,00 Kč/nemovitost panu MDDr. Michalovi Prokopovi (osobní údaje kupujícího jsou uvedeny v žádosti o odkup nemovitostí), s podmínkou zachování stávajících lékařských ordinací,
- c) schválení změny smlouvy o smlouvě budoucí uzavřené dne 31.10.2018 mezi městem Nechanice a společností PSK Investment, s.r.o., IČ: 07386460 a to úpravu článku I./8. ve smyslu, že město Nechanice převede citované pozemky do vlastnictví této společnosti dříve, a to ještě před tím než budoucí kupující provede kolaudace inženýrských sítí dle smluvního ujednání. Pochopitelně povinnost zbudovat tyto sítě budoucímu kupujícímu zůstává, a na podkladě tohoto schválilo prodej níže uvedených pozemkových parcel nově označených dle příslušného GP č. 310-235-2020 pana Ondřeje Plodka, sídlo Hradec Králové jako:
p.p.č. 384/63, 384/64, 384/65, 384/134, 384/135, 384/136, 384/137, 384/138, 384/139, 384/140, 384/141, 384/142, 384/143, 384/144, 384/145, 384/146, 384/147, 384/148, 384/149, 384/150, 384/151, 384/152, 384/153, 384/154, 384/155, 384/156, 384/157, 384/158, 384/159, 384/160, 384/161, 384/162, 384/163, 384/164, 384/165, 384/166, 384/167, 384/168, 384/169, 384/170, 384/171, 384/172, 384/173, 384/174, 384/175, 384/176, 384/177, 384/178, 384/179, 384/180, 384/181, 384/182, 384/183, 384/184, 384/185, 384/186, 384/187, 384/188, 384/189, 384/190, 384/191, 384/192, vše orná půda v k.ú. Staré Nechanice, obci Nechanice, okres Hradec Králové,
- d) na podkladě žádosti Mysliveckého spolku Lověna Nechanice vyhlášení záměru prodeje ve vztahu k níže uvedeným pozemkům, kdy se jedná o:
 - p.p.č. 394/13 – orná půda, 303 m²
 - p.p.č. 381/3 – vodní plocha, 307 m²
 - p.p.č. 381/6 – vodní plocha, 164 m²
 - p.p.č. 362/1 – ostatní plocha, 36 m²
 - p.p.č. 384/3 – ostatní plocha, 93 m²
 - p.p.č. 384/4 – ostatní plocha, 30 m²
 - p.p.č. 348/2 – vodní plocha, 589 m²vše v k.ú. Nechanice, obci Nechanice, okres Hradec Králové za předpokládanou kupní cenu ve výši 10,00 Kč/m² ve vztahu k převáděným pozemkům.

II.

Schválilo:

- a) návrhovou komisi pro přípravu návrhu usnesení z 15. zasedání ZM ve složení pan Ing. Miroslav Procházka Ph.D. a pan Adam Berger,
 - b) rozpočet města Nechanice na rok 2021, kdy závazným ukazatelem byl stanoven paragraf. Rozpočet města Nechanice je navržen jako přebytkový. Důvodem přebytku je zapojení financí na úhradu úvěrů, které město Nechanice má.
- Návrh rozpočtu města Nechanice byl projednán na FV ZM dne 09.11.2020 a na zasedání ZM dne 08.11.2020. Na Úřední desce MěÚ Nechanice byl návrh rozpočtu města Nechanice na rok 2021 zveřejněn od 11.11.2020

	Rekapitulace rozpočtu - příjmy - výdaje	
1.	Třída 1 - Daňové příjmy	40 704 200,00 Kč
2.	Třída 2 - Nedaňové příjmy	3 655 000,00 Kč
3.	Třída 3 - Kapitálové příjmy	10 000 000,00 Kč
4.	Třída 4 - Přijaté dotace	22 175 400,00 Kč
5.	Příjmy celkem (ř.1 + ř.2 + ř.3 + ř.4)	76 534 600,00 Kč
6.	Třída 5 - Běžné výdaje	29 274 600,00 Kč
7.	Třída 6 - Kapitálové výdaje	26 500 000,00 Kč
8.	Třída 7 - Ostatní výdaje	0,00 Kč
9.	Výdaje celkem (ř. 6 + ř. 7 + ř.8)	55 774 600,00 Kč
10.	Saldo = příjmy - výdaje (ř. 9 - ř.5)	20 760 000,00 Kč
11.	Třída 8 - Financování	20 760 000,00 Kč

- c) střednědobý výhled rozpočtu města Nechanice na roky 2021 – 2024,
- d) mimořádnou odměnu starostovi města ve výši jeho měsíční odměny, která mu náleží za výkon jím zastávané funkce, s odůvodněním: aktivita starosty při přípravě a realizaci všech projektů města, které jsou v současné době realizovány,
- e) prodej budovy čp. 60 – Zdravotní středisko, která je součástí stavební parcely st.p.č. 40/1 a p.p.č. 39 v k.ú. Nechanice, obec Nechanice, za kupní cenu ve výši 5.000.000,00 Kč/nemovitost panu MDDr. Michalovi Prokopovi (bližší údaje kupujícího jsou uvedeny v žádosti o odkup nemovitostí), s podmínkou zachování stávajících lékařských ordinací,
- f) změnu smlouvy o smlouvě budoucí uzavřené dne 31.10.2018 mezi městem Nechanice a společností PSK Investment, s.r.o., IČ: 07386460 a to úpravu článku I./8. ve smyslu, že město Nechanice převede citované pozemky do vlastnictví této společnosti dříve, a to ještě před tím než budoucí kupující provede kolaudace inženýrských sítí dle smluvního ujednání. Pochopitelně povinnost zbudovat tyto sítě budoucímu kupujícímu zůstává, a na podkladě tohoto schválilo prodej níže uvedených pozemkových parcel nově označených dle příslušného GP č. 310-235-2020 pana Ondřeje Plodka, sídlo Hradec Králové jako: p.p.č. 384/63, 384/64, 384/65, 384/134, 384/135, 384/136, 384/137, 384/138, 384/139, 384/140, 384/141, 384/142, 384/143, 384/144, 384/145, 384/146, 384/147, 384/148, 384/149, 384/150, 384/151, 384/152, 384/153, 384/154, 384/155, 384/156, 384/157, 384/158, 384/159, 384/160, 384/161, 384/162, 384/163, 384/164, 384/165, 384/166,

384/167, 384/168, 384/169, 384/170, 384/171, 384/172, 384/173, 384/174, 384/175, 384/176, 384/177, 384/178, 384/179, 384/180, 384/181, 384/182, 384/183, 384/184, 384/185, 384/186, 384/187, 384/188, 384/189, 384/190, 384/191, 384/192, vše orná půda v k.ú. Staré Nechanice, obci Nechanice, okres Hradec Králové, za kupní cenu ve výši 151,- Kč/m² převáděného pozemku, kdy ostatní závazky a ujednání ze shora označené smlouvy pro smluvní strany zůstávají,

g) na podkladě žádosti Mysliveckého spolku Lověna Nechanice vyhlášení záměru prodeje ve vztahu k níže uvedeným pozemkům, kdy se jedná o:

- p.p.č. 394/13 – orná půda, 303 m²
- p.p.č. 381/3 – vodní plocha, 307m²
- p.p.č. 381/6 – vodní plocha, 164 m²
- p.p.č. 362/1 – ostatní plocha, 36 m²
- p.p.č. 384/3 – ostatní plocha, 93 m²
- p.p.č. 384/4 – ostatní plocha, 30 m²
- p.p.č. 348/2 – vodní plocha, 589 m²

vše v k.ú. Nechanice, obci Nechanice, okres Hradec Králové za předpokládanou kupní cenu ve výši 10,00 Kč/m².

III.

Uložilo:

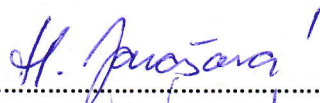
Radě města:

- a) plnit úkoly dle schváleného usnesení,

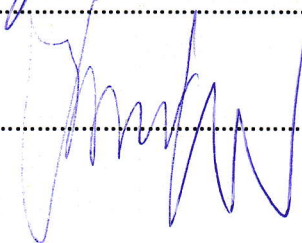
MěÚ Nechanice:

- b) plnit úkoly dle schváleného usnesení.

Ověřovatelé zápisu: paní Mgr. Hana Jarošová


.....

pan Ing. Stanislav Leinveber


.....



Jiří P e c h a r
starosta



Mgr. Hana Jarošová
místostarostka