



Město Nechanice

Usnesení z 14. zasedání Zastupitelstva města Nechanice, konaného dne 10.12.2024 od 17.00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu v Nechanicích

Pozvánka č.j.: 2356/2024, zveřejněna na ÚD MěÚ Nechanice dne 02.12.2024

Přítomní zastupitelé: Jiří Pechar, Mgr. Hana Jarošová, Pavel Pokorný, Mgr. Petr Tichý, Adam Berger, MUDr. Josef Hošek, MUDr. Monika Kubíková, Ing. Stanislav Leinveber, Ing. David Melichar, Ing. Zdeněk Melichar, Ing. Miroslav Procházka, Ph.D., Václav Trutnovský, Ing. Václav Zámečník

Omluveni – Lukáš Melichar, Ing. Hana Pražáková

Zasedání ZM ukončeno v 18:37 hodin.

ZM schválilo program zasedání Zastupitelstva města Nechanice dne 10.12.2024

Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění usnesení a činnost rady města
4. Rozpočet města Nechanice rok 2025 – rozpočtové provizorium
5. Odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva města Nechanice od 01.01.2025
6. Finanční dary členům výborů ZM a komisí RM
7. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku v k.ú. Nechanice č.j.:UZSVM/H/203001/2024-HMSO, pozemek p.č. 719/3
8. Prodej nemovitosti čp. 16 Sobětuš na pozemku st. 71 a 225/22 v k.ú. Sobětuš
9. Stanovení termínů zasedání ZM v roce 2025
10. Informace starosty
11. Diskuse, různé
12. Závěr

2024/14/1

Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu.

Zasedání Zastupitelstva města Nechanice bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou města Jiřím Pecharem (dále jako „předsedající“), který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání dle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na Úřední desce MěÚ Nechanice a internetových stránkách obce řádně a včas zveřejněna.

Z celkového počtu 15 zastupitelů bylo přítomno 13 zastupitelů. Zastupitelstvo se bylo schopno usnášet po celou dobu zasedání.

Návrh Usnesení č. 2024/14/1

Zastupitelstvo města URČUJE zapisovatele zasedání ZM dne 10.12.2024 paní Ing. Andreu Benešovou a VOLÍ ověřovatele zápisu pana Ing. Stanislava Leinvebera a pana Ing. Václava Zámečníka.

Výsledek hlasování: pro: 13	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/1 bylo přijato.			

2024/14/2

Schválení programu zasedání

Návrh Usnesení č. 2024/14/2

Zastupitelstvo města SCHVALUJE navržený program zasedání dne 10.12.2024.

Výsledek hlasování: pro: 13	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/2 bylo přijato.			

2024/14/3

Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání a činnost rady.

Návrh Usnesení č. 2024/14/3

Zastupitelstvo města SCHVALUJE činnost rady města za období od 23.10.2024.

Výsledek hlasování: pro: 13	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/3 bylo přijato.			

2024/14/4

Rozpočet města Nechanice rok 2025 – rozpočtové provizorium.

Návrh Usnesení č 2024/14/4

Zastupitelstvo města SCHVALUJE, aby město Nechanice hospodařilo až do doby, než bude schválen rozpočet na rok 2025 podle zásad, stanovených § 13 Zákona číslo 250/2000 Sb. Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, pro rozpočtové provizorium. Dále upřesňuje, že

- měsíční rozpočtové výdaje v období rozpočtového provizoria budou čerpány maximálně ve výši 1/12 celkových výdajů předchozího účetního roku, přičemž nevyčerpané částky za předchozí měsíc(e) je možné převádět a sčítat,
- rozpočtové příjmy v období rozpočtového provizoria budou inkasovány v souladu s platnými předpisy bez omezení a stanovení limitu,
- případné výdaje přesahující nejnutnější výdaje musí odsouhlasit Zastupitelstvo města Nechanice,

- příjmy a výdaje z období rozpočtového provizoria se po schválení řádného rozpočtu stanou příjmy a výdaji schváleného rozpočtu Města Nechanice na dané období,
- v době platnosti rozpočtového provizoria nebudou zahajovány žádné investiční akce.

Výsledek hlasování: pro: 13	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/4 bylo přijato.			

2024/14/5

Odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva města Nechanice od 01.01.2025.

Návrh Usnesení č. 2024/14/5

Zastupitelstvo města Nechanice SCHVALUJE v souladu se sdělením Ministerstva vnitra ČR č. 295/2024 Sb., od 01.01.2025 odměny neuvolněným členům ZM v těchto měsíčních částkách:

Místostarosta	23.360,00 Kč
Člen RM	8.753,00 Kč
Předseda výboru ZM, komise RM	4.484,00 Kč
Člen výboru ZM, komise RM	3.795,00 Kč
Člen ZM	2.263,00 Kč

Výsledek hlasování: pro: 13	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/5 bylo přijato.			

2024/14/6

Finanční dary členům výborů ZM a komisí RM

Návrh Usnesení č. 2024/14/6

Zastupitelstvo města SCHVALUJE, poskytnutí finančního daru členům výborů ZM a komisí RM, kteří nejsou členy ZM, za výkon dané funkce v roce 2024, každému ve výši 2.500,00 Kč.

Výsledek hlasování: pro: 13	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/6 bylo přijato.			

2024/14/7

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku v k.ú. Nechanice č.j.:UZSVM/H/203001/2024-HMSO, pozemek p.č. 719/3

Návrh Usnesení č. 2024/14/7

Zastupitelstvo města SCHVALUJE Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku v k.ú. Nechanice č.j.:UZSVM/H/203001/2024-HMSO, pozemek p.č. 719/3 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro: 13	proti: 0	zdrželo se: 0	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/7 bylo přijato.			

2024/14/8

Prodej nemovitosti čp. 16 Sobětuš na pozemku st.p.č. 71 a 225/22 v k.ú. Sobětuš

Návrh Usnesení č. 2024/14/8-1

Zastupitelstvo města SCHVALUJE neprodat nemovitost čp. 16 Sobětuš na pozemku st.p.č. 71 a 225/22 v k.ú. Sobětuš panu Jiřímu Neumanovi, bytem Sobětuš 38 za nabízenou cenu ve výši 1,5 mil. Kč.

Výsledek hlasování: pro: 8	proti: 4	zdrželo se: 1	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/8 bylo přijato.			

Návrh Usnesení č. 2024/14/8-2

Zastupitelstvo města SCHVALUJE nový záměr prodeje nemovitosti čp. 16 Sobětuš na pozemku st.p.č. 71 a 225/22 v k.ú. Sobětuš. Dále pro následný prodej této nemovitosti stanovuje následující závazné podmínky. Kupní cena nemovitostí je minimálně ve výši 1 500 000,00 Kč. Písemné nabídky předloží potencionální zájemci obálkovou metodou nejpozději do dne 15. 01. 2025 do 12:00 hodin. Ve stanovené lhůtě mají tito zájemci povinnost složit, bezhotovostním způsobem na příjmový účet města Nechanice vedeném u České spořitelny, a.s. číslo účtu 19-1080783379/0800 pod var. symbolem 16, vratnou kauci, která je stanovena částkou 75 000,00 Kč. Dále se stanovuje, že v případě neuhrazení celé kupní ceny ve lhůtě stanovené v kupní smlouvě tato kauce celá propadá ve prospěch prodávajícího.

Výsledek hlasování: pro: 10	proti: 0	zdrželo se: 3	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/8 bylo přijato.			

2024/14/9

Stanovení termínů zasedání ZM v roce 2025

Návrh Usnesení č. 2024/14/9

Zastupitelstvo města stanovuje pro rok 2025 zasedání ZM v níže uvedených termínech:

20.01.2025	14.04.2025	16.06.2025
15.09.2025	03.11.2025	08.12.2025

Výsledek hlasování: pro: 13	proti: 0	zdrželo se:	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/9 bylo přijato.			

2024/14/10

Informace starosty

Rozhodnutí nařízení odstranění stavby

Návrh Usnesení č. 2024/14/10

Zastupitelstvo města **SCHVALUJE**, aby město Nechanice ve stanovené lhůtě podalo odvolání proti Rozhodnutí nařízení odstranění stavby „Stavba komunikace v ulici Raabova“ Nechanice, k.ú. Nechanice, ulice Raabova“ SZ MMHK/372902/2024ST1/Vo ze dne 04.12.2024 ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje cestou MMHK.

Výsledek hlasování: pro:	12	proti: 0	zdrželo se: 1	nepřítomno: 2
Usnesení č. 2024/14/10 bylo přijato.				

Ověřovatelé zápisu:

p. Ing. Stanislav Leinveber v.r.

p. Ing. Václav Zámečník v.r.

Jiří P e c h a r v.r.
starosta

Mgr. Hana Jarošová v.r.
místostarostka

Usnesení podepsáno všemi přítomnými a je uloženo na MěÚ Nechanice .

