

**ZÁPIS**  
**z 21. zasedání zastupitelstva města Nechanice,**  
**konaného dne 16. 02. 2026**  
**od 17:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Nechanice**

---

**Přítomno při zahájení:** 13 členů zastupitelstva města (dále jen ZM) – viz prezenční listina  
občané města – viz prezenční listina

**Zapisovatel:** paní Ing. Andrea Benešová

**Ověřovatelé zápisu:** pan Ing. Zdeněk Melichar, pan MUDr. Josef Hošek

21. zasedání zastupitelstva města Nechanice, které bylo řádně svoláno podle § 92, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení) v platném znění, zahájil a řídil starosta města pan Jiří Pechar (dále jen řídící zasedání). V úvodu přivítal přítomné členy zastupitelstva města a občany města. Konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 13 členů zastupitelstva města, jednání je tudíž usnášeníschopné.

**ad 1)** Dále řídící zasedání určil zapisovatele, a to paní Ing. Andreu Benešovou (zaměstnankyně zařazená do MěÚ Nechanice), a podal návrh na ověřovatele zápisu, a to pana Ing. Zdeňka Melichara a pana MUDr. Josefa Hoška.

Následně proběhlo hlasování k předloženému návrhu na zapisovatele a ověřovatele zápisu.

**13 členů ZM určilo zapisovatele paní Ing. Andreu Benešovou a zvolilo ověřovatele zápisu z 21. zasedání ZM pana Ing. Zdeňka Melichara a pana MUDr. Josefa Hoška /viz hlasovací protokol, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu/.**

**ad 2)** Dále starosta města seznámil přítomné s programem 21. zasedání zastupitelstva města Nechanice.

**Program:**

- 1) Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola plnění usnesení a činnost rady města
- 4) Žádost obce Boharyně o sepsání Smlouva o sdružení prostředků a zřízení společné požární jednotky
- 5) Žádost o koupi části pozemku p.č. 481/1 v k.ú. Staré Nechanice
- 6) Vstup města Nechanice do Energetického společenstva Hradecký venkov
- 7) Informace ředitele školy o financování nepedagogických pracovníků a ONIV pro rok 2026
- 8) Žádost Fakultní nemocnice Hradec králové o finanční dar pro stavbu parkovacího domu
- 9) Poskytnutí dotace z rozpočtu města Nechanice poskytovateli sociální služby – DUHA o.p.s – pro Domov seniorů V Aleji NB
- 10) Informace starosty
- 11) Diskuse, různé
- 12) Závěr

Následně řídicí zasedání uvedl, že jako 10. bod zasedání navrhuje zařadit žádost města Nechanice do výzvy, kterou vypsala MAS Hradecký venkov o dotaci na vybavení JSDH (Žádost o dotaci do „11 výzvy MAS Hradecký venkov – IROP – Hasiči). Ostatní body budou následovat v postupném pořadí.

Dále se dotázal, zda má někdo další návrh na změnu programu. Jelikož nikdo další jiný návrh nepodal, přistoupil řídicí zasedání k hlasování o navrženém pozměněném programu zasedání.

**13 členů ZM schválilo doplněný návrh programu zasedání dne 16.02.2026 o bod „Žádost o dotaci do „11 výzvy MAS Hradecký venkov – IROP – Hasiči“ /viz hlasovací protokol, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu/.**

**ad 3)** Dále řídicí zasedání přednesl, že ověřovateli z 20. zasedání ZM byli určeni pan Václav Trutnovský a pan Ing. Zdeněk Melichar. K tomuto zápisu nebyly vneseny žádné připomínky, a proto zápis stvrdili svými podpisy.

Dále starosta seznámil přítomné s plněním usnesení z minulého zasedání ZM a konstatoval, že rada města (dále jen RM) postupně plní vše, co je v její kompetenci, a bylo jí uloženo na minulém zasedání. Rovněž stejně tak plní úkoly MěÚ Nechanice.

Následně požádal pana tajemníka, aby informoval přítomné o nejdůležitějších bodech z poslední rady města.

- Pan tajemník sdělil přítomným, že probíhají intenzivní jednání vládní garnitury kolem přijetí nového stavebního zákona, kdy snahou je projednání ve zkráceném připomínkovém řízení s pravděpodobnou účinností od 01.07.2026. Následně by měl být uskutečněn převod zaměstnanců do 30 dnů od nabytí zákona na zřízený úřad Centrální stavební správa. Mělo by vzniknout 8 územních koordinátorů, a to pozice „Zmocněnce pro implementaci stavebního práva“. Dále uvedl, že zaměstnanci budou pravděpodobně spadat pod zákon o státní službě. Tyto informace máme zatím pouze cestou sdružení tajemníků měst a obcí. V závěru konstatoval, že krajská schůze tajemníků Královéhradeckého kraje je plánovaná v polovině měsíce března a celostátní setkání proběhne v kraji Vysočina koncem dubna. Zde již budou známy další podrobnosti k této důležité problematice.
- Pan starosta uvedl, že zatím nevíme, zda bude na MěÚ detašované pracoviště nebo zaměstnanci stavebního odboru přejdou na jiné pracoviště. Důležité bude i legislativní řešení stavu, kdy zaměstnanci stavebních úřadů odmítnou přejít pod nově vzniklý stavební úřad.

Jelikož v diskusi nikdo další nevystoupil, konstatoval, že členové ZM vezmou tyto informace na vědomí.

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí činnost rady města za období od 08. 12. 2025.**

**ad 4)** Následně řídicí zasedání požádal členku rady města paní Ing. Hanu Pražákovou o přednesení úvodního slova k dalšímu bodu. Paní Pražáková sdělila přítomným, že město Nechanice uzavřelo v minulých letech Smlouvy o sdružení prostředků a zřízení společné požární jednotky s obcemi Kunčice a Hrádek. V obou případech byla dohodnutá částka 40 000,00 Kč za rok. Žádost nyní podává další obec v našem správním obvodu Boharyně.

Uzavření smlouvy je podmíněno vyžádáním udělení souhlasu ze strany HZS Královéhradeckého kraje.

Poté paní Pražáková poděkovala za pozornost a předala slovo řídicímu zasedání. Řídicí zasedání otevřel k tomuto bodu diskusi.

Diskuse:

- Pan Hošek navrhl, aby se smlouva nyní uzavřela za stejnou cenu, do budoucna by se mělo zvážit navýšení.
- Pan Z. Melichar uvedl, že souhlasí s panem Hoškem.

Jelikož v diskusi nikdo další nevystoupil, nechal řídicí zasedání hlasovat k tomuto bodu.

**13 členů ZM schválilo uzavřít Smlouvu o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany mezi městem Nechanice a obcí Boharyně a pověřuje starostu jejím podpisem /viz hlasovací protokol, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu/**

ad 5) Dále řídicí zasedání předal opět slovo čence rady města paní Ing. Haně Pražákové, aby uvedla další bod jednání. Paní Pražáková ve svém vystoupení uvedla, že město Nechanice obdrželo žádost fyzické osoby o prodej části pozemku z p.č. 481/1 v k.ú. Staré Nechanice. Rada města tuto žádost na své schůzi dne 02. 02. 2026 projednala a doporučuje zastupitelstvu města vyhlásit záměr na prodej části pozemku p. č. 481/1 v k.ú. Staré Nechanice. V této souvislosti také navrhla stanovit minimální cenu za m<sup>2</sup> ve výši 300,00 Kč a další podmínky pro potencionální zájemce, které spočívají v zajištění a úhradě GP a také, že hranice odděleného pozemku bude navazovat na hranici sousedů. Betonový sloup ČEZu zůstane na pozemku města Nechanice.

Poté paní Pražáková poděkovala za pozornost a předala slovo řídicímu zasedání, který otevřel diskusi.

Jelikož diskuse nebyla, nechal řídicí zasedání hlasovat k tomuto bodu.

**13 členů ZM schválilo vyhlásit záměr na prodej pozemku p.č. 481/1 v k.ú. a obci Staré Nechanice o výměře cca 90 m<sup>2</sup> /viz hlasovací protokol, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu/.**

ad 6) Následně řídicí zasedání předal slovo místostarostce, aby uvedla další bod jednání. Paní Mgr. Hana Jarošová ve svém vystoupení uvedla, že město Nechanice bylo osloveno Hradeckým venkovem o.p.s., že připravuje založení Energetického společenství Hradecký venkov s cílem dlouhodobě budovat silnou energetickou komunitu v území. Společenství má sloužit jako společná platforma pro obce, které umožní efektivně řešit výrobu a sdílení energie, systematický energetický management, koordinaci obecních aktivit a další související oblasti energetiky.

Dále uvedla, že plně znění tohoto dopisu bylo členům ZM rozesláno do sdílených složek. Nyní je tedy na zvážení ZM, zda se město zapojí do příprav souvisejících s případným vstupem do tohoto družstva.

Poté paní Jarošová poděkovala za pozornost a předala slovo řídicímu zasedání, který otevřel k tomuto bodu diskusi.

Diskuse:

- Pan Z. Melichar se dotázal, zda budou osloveni všichni, kteří spadají pod Hradecký venkov.
- Pan starosta odpověděl, že ano.
- Pan Z. Melichar se dále dotázal na připravovanou výstavbu FVE v Lubně.
- Pan starosta odpověděl, že se domnívá, že z výstavby sešlo. Zřejmě měla společnost vytipovaných míst více.
- Pan Berger se dotázal, zda je možné v rámci společenství získat lepší cenu, zda ve společenství bude tým odborníků, kteří se budou problematikou zabývat.
- Pan starosta odpověděl, že se domnívá, že ano.
- Pan Procházka se dotázal, kolik nás to bude stát.
- Pan starosta odpověděl, že roční poplatek bude pravděpodobně do deseti tisíc Kč.
- Pan ředitel ZŠ informoval o připravovaných stavebních pracích a opravách v budovách škol. Dále sdělil přítomným, že v současné době jsou tepelná čerpadla neustále v kolapsu. Že může vyhodnotit dvě topné sezóny. Z jeho pohledu jsou na konci živostnosti. V letošní zimě byly odstaveny, v družině bylo nutné zatopit z jiného zdroje. Dále uvedl, že bude třeba rozhodnout co dál, na čerpadla je vázána vzduchotechnika v jídelně. V závěru konstatoval, že není týdne, aby neřešil topná čerpadla.
- Pan starosta uvedl, že kotelna měla být v provozu vždy. Za topení se v minulosti ušetřilo díky zateplení, výměně dveří a oken. Dále uvedl, že pravděpodobně bude muset ZM topení v ZŠ ještě letos řešit. V závěru ke společenství konstatoval, že nás to k ničemu nezavazuje, jde o vyjádření, zda se zapojíme do příprav založení společenství.

Jelikož nikdo další v diskusi nevystoupil, nechal řídící zasedání hlasovat k tomuto bodu.

**13 členů ZM schválilo zapojit se do příprav souvisejících s případným vstupem města Nechanice do Energetického společenství Hradecký venkov /viz hlasovací protokol, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu/**

ad 7) Dále předal opět slovo místostarostce paní Mgr. Haně Jarošové, aby uvedla další bod jednání. Paní Jarošová sdělila přítomným, že dne 27. ledna 2026 pod č.j. 5/2026 ředitel školy nově zpracoval Podklady pro dotaci na platy nepedagogických pracovníků a ONIV pro rok 2026. Tento dokument, který byl členům ZM postoupen do složky sdílené ZM, reaguje na personální opatření vedení školy, a to zrušení pracovního místa v MŠ. Celková potřeba dotace na rok 2026 je zde nově vyčíslena na 8 538 032,00 Kč s tím, že 7 983 454,00 Kč je potřeba na platy včetně odvodů a 554 578,00 Kč tvoří ostatní neinvestiční výdaje. Dále uvedla, že pan ředitel město Nechanice informuje o návrhu oprav a investic v budovách ZŠ a MŠ v roce 2026.

Následně paní místostarostka konstatovala, že v prosinci loňského roku byl schválen Rozpočet města Nechanice na rok 2026. Nově v něm mj. byly zahrnuty prostředky na financování nepedagogických pracovníků a ONIV (ostatní neinvestiční výdaje). Částka byla stanovena ve výši, kterou predikovalo Ministerstvo školství ČR, avšak bez ohledu na dříve proklamovanou záruku, že zejména malé školy (do 500 žáků) budou nastaveným koeficientem zvýhodněny. Porovnáním obou částek bylo zjištěno, že rozdíl mezi schváleným rozpočtem a předloženým podkladem je 1 038 032,00 Kč. Tuto částku bude pravděpodobně ZM muset v rozpočtu někde najít a provedeným rozpočtovým opatřením realizovat. Dále uvedla, že jsou jen dvě možnosti. Buď dojde k navýšení v oblasti příjmů, nebo ke snížení částek na některých paragrafech v oblasti výdajů.

Poté paní Jarošová poděkovala za pozornost a předala slovo řídicímu zasedání. Řídicí zasedání otevřel k tomuto bodu diskusi.

Diskuse:

- Pan ředitel ZŠ konstatoval, že škola je v počtu zaměstnanců pod krajským normativem. Došlo ke snížení provozních zaměstnanců o jeden úvazek a to v oddělení MŠ. Dále uvedl, že na základě dohody, je třeba uhradit ještě výplatu za leden a odstupné.
- Pan starosta uvedl, že bude pravděpodobně muset dojít k úpravě rozpočtu nebo ke snížení mzdových nákladů zaměstnanců školy.
- Pan ředitel ZŠ sdělil přítomným, že jednání nebyla jednoduchá. Stávající zaměstnanci budou mít více práce. Opatření v MŠ již byla zavedena.
- Pan Procházka se dotázal, jak se dospělo k 15 % na odměny. V Trutnovské nemocnici zaměstnanci obdrží odměny ve výši jednoho platu, což je cca 8 %.
- Pan ředitel ZŠ odpověděl, že vycházeli z let minulých, kdy se odměny pohybovaly ve výši cca 23 %. Dále konstatoval, že v HK počítají se 17 %. Dále pan ředitel zmínil, že bude třeba položit nové PVC v další učebně.
- Pan starosta uvedl, že na budově čp. 333 je potřeba provést výměnu osvětlení, s čímž souvisí i nová elektroinstalace. Dále uvedl, že se čeká na vyjádření statika ohledně stropů a podhledů. Dle tohoto vyjádření bude rozhodnuto o případné demontáži stávajícího podhledu a montáži nového včetně osvětlení.
- Pan ředitel ZŠ sdělil přítomným, že škola by měla obdržet částku 300 až 400 tis. Kč z projektu Šablony. Prostředky budou použity na úpravy budov.
- Pan starosta uvedl, že na budově čp. 2, 3 v prostu skladu dílen by škola část kabinetu využila pro zázemí pedagogů.
- Pan ředitel ZŠ sdělil přítomným, že si moc váží podpory ZM, že dojde k výměně světel.
- Pan starosta se dotázal, zda sonda kvůli zápachu počká do léta.
- Pan ředitel ZŠ odpověděl, že určitě ano. Že budou rádi, když se to postupně vyřeší.

Jelikož v diskusi nikdo další nevystoupil, konstatoval, že členové ZM vezmou tyto informace na vědomí.

**Zastupitelstvo města vzalo na vědomí informace ředitele školy o financování nepedagogických pracovníků a ONIV pro rok 2026.**

**ad) 8)** Následně řídicí zasedání předal slovo místostarostce, aby uvedla další bod jednání. Paní Mgr. Hana Jarošová ve svém vystoupení uvedla, že na předchozím zasedání ZM Nechanice byli členové ZM informováni o záměru vedení FN HK vybudovat v areálu nemocnice parkovací dům pro zaměstnance a veřejnost. V této souvislosti požádal ředitel nemocnice obce o poskytnutí dobrovolného finančního daru na výstavbu tohoto objektu. Dne 4. února 2026 koordinátor pověřený jednáním s obcemi Královéhradeckého kraje pan Miroslav Uchytíl rozeslal dopis, ve kterém popisuje dosavadní průběh jednání a jeho výsledky. Celkem obsáhle se zde rozepisuje o setkání statutárních zástupců nemocnice, města Hradec Králové a Královéhradeckého kraje se starosty v obci Stračov, které proběhlo dne 29. ledna 2026. V závěru konstatovala, že celé znění tohoto dopisu bylo členům ZM postoupeno.

Poté paní Jarošová poděkovala za pozornost a předala slovo řídicímu zasedání, který otevřel k tomuto bodu diskusi.

Rozvinula se obsáhlá diskuse, ve které vystoupili: pan starosta, pan Berger, pan Procházka, paní Pražáková, pan Zámečník a pan Leinveber.

Obsahem diskuse bylo, jaká je situace s parkováním v areálu FNHK, kolik cca chybí parkovacích míst, parkování na černo, kdo bude provozovatel parkovacího domu, komu půjde zisk, výše parkovného, využití parkovacího domu, kolik obcí již přispělo a v jaké výši, využití finančních prostředků, které přesáhnou potřebnou výši na výstavbu, rozpočet na realizaci stavby, FNHK dlouhodobě zisková, investoři stavby, využitelnost občanů Nechanic, spádovost obyvatel, parkovné pro zaměstnance FN jako bonus zaměstnavatele, představa výše příspěvku na jednoho obyvatele apod.

Následně nechal řídicí zasedání hlasovat o návrhu poskytnout FNHK finanční dar ve výši 250 000,- Kč, což odpovídá cca 100 Kč/obyvatele.

**5 členů ZM hlasovalo pro uzavření darovací smlouvy s Fakultní nemocnicí Hradec Králové, jejímž obsahem je poskytnutí finančního daru účelově určeného pro stavbu parkovacího domu v Hradci Králové, 7 členů ZM hlasovalo proti uzavření darovací smlouvy, 1 člen ZM se zdržel hlasování /viz hlasovací protokol, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu/**

**ad 9)** Dále řídicí zasedání požádal o úvodní slovo k dalšímu bodu jednání člena rady města pana Pavla Pokorného. Pan Pokorný konstatoval, že mnozí z přítomných zaznamenali informaci, že město Nový Bydžov v těchto dnech otevírá nový domov důchodců. Poskytovatelem sociálních služeb v tomto zařízení je společnost DUHA o.p.s, (obecně prospěšná společnost) se sídlem Julia Fučíka 873, 504 01 Nový Bydžov. Domov bude sloužit nejen občanům Nového Bydžova a obcím jeho správního obvodu, ale může zde být umístěn i klient, který má trvalý pobyt mimo tento region. Náklady za pobyt hradí klient, přičemž do systému sociálních služeb přispívají též dotčené obce. V současné době žijí v domově již dva naši spoluobčané z města Nechanice a není vyloučeno, že tento počet se třeba ještě rozšíří. Pokud by se tak mělo stát i v dalších letech, bylo by vhodné uzavřít s touto o.p.s. Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Nechanice. V závěru konstatoval, že vzor této smlouvy byl členům ZM zaslán do složky sdílené ZM.

Poté pan Pokorný poděkoval za pozornost a předal slovo řídicímu zasedání. Řídicí zasedání otevřel k tomuto bodu diskusi.

Rozvinula se obsáhlá diskuse, ve které vystoupili: pan starosta, pan tajemník, pan Zámečník, pan Procházka, pan Z. Melichar, pan Hošek a pan Berger.

Obsahem diskuse bylo, v jaké výši jsou měsíční náklady, zda jsou k dispozici konkrétní údaje, v jaké výši byl příspěvek do Stěžer, využitelnost pro naše obyvatele, solidárnost, pokud přispějeme, tak bude předpoklad příspěvku i v dalších letech, poskytnutí příspěvku není povinnost, obsazenost domova, partnerství do budoucna, možnosti zřízení domova v Nechanicích, vhodné objekty, potřebnost domovů důchodců, stárnutí obyvatelstva, dostupné až pro osoby se třetím stupněm bezmocnosti, možnost použití z našeho rozpočtu apod.

Jelikož v diskusi nikdo další nevystoupil, nechal řídicí zasedání hlasovat k tomuto bodu.

**13 členů ZM hlasovalo pro schválení uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Nechanice poskytovateli sociální služby – DUHA o.p.s. – pro Domov seniorů v Aleji Nový Bydžov ve výši 226 823,00 Kč účelově určené na financování provozních potřeb výše uvedeného zařízení /viz hlasovací protokol, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu/**

ad 10) Další bod programu jednání uvedl člen rady města pan Mgr. Petr Tichý. Pan Tichý sdělil přítomným, že na prosincovém zasedání ZM Nechanice dne 08. 12. 2025 byl schválen Rozpočet města Nechanice na rok 2026. V jeho výdajové části, konkrétně na paragrafu 5512 Požární ochrana – dobrovolná část, byla schválena částka 1 600 000,00 Kč na pořízení nového požárního vozidla pro JSDH Nechanice. Koncem minulého týdne město Nechanice obdrželo informaci, že MAS Hradecký venkov vypíše dotační výzvu na pořízení hasičského automobilu. Z tohoto důvodu byl do zpracovaného programu dnešního zasedání ZM Nechanice doplněn nový bod o možnost města Nechanice podat žádost o dotaci na pořízení hasičského automobilu.

Poté pan Tichý poděkoval za pozornost a předal slovo řídícímu zasedání, který otevřel k tomuto bodu diskusi.

Jelikož žádná diskuse k tomuto bodu neproběhla, nechal řídící zasedání hlasovat.

**13 členů ZM hlasovalo pro schválení podat žádost o dotaci do „11 výzvy MAS Hradecký venkov – IROP – Hasiči“, jejímž obsahem je pořízení hasičského automobilu /viz hlasovací protokol, který tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu/**

ad 11) Dále starosta města seznámil přítomné s následujícími informacemi:

- **Štrosovy sady** – pan starosta sdělil informace ohledně probíhajících úpravách ve Štrosových sadech, kde v současné době dochází k prořezu a kácení dřevin.
- **Oslavy města Nechanice** – pan starosta připomenul výročí 800 let první písemné zmínky o Nechanicích, které budeme slavit v roce 2028.

**Zastupitelstvo města VZALO NA VĚDOMÍ další přednesené informace pana starosty**

ad 12) Různé

Veřejná diskuse:

- Pan Hošek se dotázal, kdy bude umístěno dopravní značení u KD Nechanice.
- Pan starosta odpověděl, že v minulém týdnu město Nechanice obdrželo rozhodnutí o trvalém dopravním značení od odboru dopravně správních agend MMHK. V případě vhodného počasí bude provedeno vodorovné dopravní značení. Dále pozval přítomné na tradiční Masopust, který se uskuteční dne 14. 02. 2026 a na 33. městský ples, který proběhne dne 27. 02. 2026.
- Pan Procházka se dotázal, zda město Nechanice neuvažuje otevřít druhý kurz tanečních pro začátečníky. Dle jeho informací je první již obsazený. V minulosti dobré ohlasy.
- Paní Jarošová odpověděla, že není možné otevřít druhý kurz, jelikož i v prvním je nedostatek děvčat a také z obsazenosti kulturního domu a personálního zajištění.
- Pan Zámečník pozval přítomné na seminář o koroptvi polní, který se uskuteční dne 19. 02. 2026 ve Stračově.

Jelikož nikdo další v diskusi nevystoupil, řídící zasedání ukončil 19. zasedání ZM a poděkoval přítomným za účast a pozornost.

V Nechanicích: dne 24. 02. 2026

Zapsala: Ing. Andrea Benešová

Ověřovatelé zápisu:

Člen zastupitelstva města: pan MUDr. Josef Hošek v.r. ....

Člen zastupitelstva města: pan Ing. Zdeněk Melichar v.r. ....

Jiří P e c h a r v. r.  
starosta

Mgr. Hana J a r o š o v á v. r.  
místostarostka