

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION SOUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

A.1.	Informace podle § 7 odst. 3 zákona
vypln ní se nep edpokládá	

A.2.	Informace podle § 7 odst. 4 zákona
nejsou	

A.3.	Informace podle § 7 odst. 5 zákona
<p>Popis ú etních metod stanovených ú etní jednotkou ve vnitroorganiza ních sm rnicích.</p> <p>P .</p> <p>Informace o použitých ú etních metodách:</p> <p>Ú etní a finan ní výkazy Ú etní výkazy, jejich druh, popis a zp sob sestavení je stanoven Vyhláškou .410/2010 Sb.</p> <p>Tvorba a použití opravných položek a rezerv Ú etní jednotka tvo í opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti, a to u pohledávek definovaných vyhl. .410/2010 Sb. Zákonné rezervy ú etní jednotka tvo í na0..... Ostatní zákonné rezervy dle zákona o rezervách ú etní jednotka netvo í.</p> <p>asové rozlišení Ú etní jednotka asov nerozli uje nevýznamné ástky v hodnot do 8000,00. K za položku a dále pravideln se opakující platby.</p> <p>Odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku Ú etní jednotka odpisuje majetek v hlavní innosti.</p> <p>Dlouhodobý nehmotný majetek</p> <ul style="list-style-type: none">- Vymezení- Zp soby oce ování- Technické zhodnocení- Zma ená investice <p>Dlouhodobý finan ní majetek</p> <ul style="list-style-type: none">- Vymezení- Zp soby oce ování- Deriváty <p>Zásoby</p> <ul style="list-style-type: none">- Zp soby ocen ní	

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION S OUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu ú t v knize podrozvahových ú t

íslo položky	Název položky	Podrozvahový ú et	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky ú etní jednotky		8 962 840.58	8 573 803.10
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 509 860.74	1 497 446.27
3.	Vy azené pohledávky	905	89 485.00	89 485.00
4.	Vy azené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	7 363 494.84	6 986 871.83
P.II.	Krátkodobé podm. pohledávky z transfer a krátkodobé podm. závazky z transfer			
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky z p edfi nancování transfer	911		
2.	Krátkodobé podmín né závazky z p edfinan cování transfer	912		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze zahra ni ních transfer	913		
4.	Krátkodobé podmín né závazky ze zahrani niích transfer	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmín né pohledávky z transfer	915		
6.	Ostatní krátkodobé podmín né závazky z t ransfer	916		
P.III.	Podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu ú platného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu ú platného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou na základ smlouvy o výp j ce	923		
4.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou na základ smlouvy o výp j ce	924		
5.	Krátkodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou z jiných d vod	925		
6.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z d vodu užívání majetku jinou osobou z jiných d vod	926		
P.IV.	Další podmín né pohledávky		1 874 290.50	1 874 290.50
1.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmín né pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmín né pohledávky z nástroj spolufinancovaných ze zahrani í	939		
6.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z nástroj spolufinancovaných ze zahrani í	941		
7.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m	942		
8.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze vztahu k jiným zdroj m	943	1 874 290.50	1 874 290.50
9.	Krátkodobé podmín né úhrady pohledávek z p ijatých zajišt ní	944		
10.	Dlouhodobé podmín né úhrady pohledávek z p ijatých zajišt ní	945		
11.	Krátkodobé podmín né pohledávky ze soudních spor , správních ízení a jiných ízení	947		
12.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze soudních spor , správních ízení a jiných ízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z transfer a dlouhodobé podmín né závazky z transfer		35 474 470.63	6 166 641.00
1.	Dlouhodobé podmín né pohledávky z p edfi nancování transfer	951		
2.	Dlouhodobé podmín né závazky z p edfinan cování transfer	952		
3.	Dlouhodobé podmín né pohledávky ze zahra ni ních transfer	953		
4.	Dlouhodobé podmín né závazky ze zahrani niích transfer	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmín né pohledávky z transfer	955	35 474 470.63	6 166 641.00
6.	Ostatní dlouhodobé podmín né závazky z t ransfer	956		
P.VI.	Podmín né závazky z d vodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmín né závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmín né závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmín né závazky z finan ního leasingu	963		

Íslo položky	Název položky	Podrozvahový út	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
			B ŽNÉ	MINULÉ
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku na základ smlouvy o výp j ce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku na základ smlouvy o výp j ce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku nebo jeho p evzetí z jiných d vod	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z d vodu užívání cizího majetku nebo jeho p evzetí z jiných d vod	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o po ízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o po ízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných sm luv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných sm luv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z p íjatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z p íjatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních p edpis a další innosti moc zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních p edpis a další innosti moc zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnut garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnut ých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnut garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnut garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních spor , správních ízení a jiných ízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních spor , správních ízení a jiných ízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací ú ty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací ú et k podrozvahovým ú t m	999	46 311 601.71	16 614 734.60

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION S OUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona o zápisu do ve ejného rejst íku
I O a informace o zápisu do ve ejného rejst íku, uvád nou na obchodních listinách	

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION S OUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona
Popis významných událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky	

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION SOUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6	
<p>P i p evodu vlastnictví k nemovitým v cem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí a jsou za azeny do užívání, se zahajuje odpisování prvním dnem m síce, který následuje po m síci, ve kterém byl doru en návrh na vklad katastrálnímu ú adu. Podmín nost nabytí právních ú ink vkladu do katastru nemovitostí se uvede na analytických ú tech, v inventurních soupisech a v p íloze v ú etní záv rce. V p ípad zm ny p íslužnosti k hospoda ení s nemovitými v cmi státu, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí a jsou za azeny do užívání, se zahajuje odpisování prvním dnem m síce, který následuje po m síci, ve kterém došlo ke zm n p íslužnosti k hospoda ení s nemovitými v cmi státu.</p>		
B.2.	Informace podle § 66 odst. 8	
<p>P ísp vkové organizace zd vodní, pro nebylo možno fond investic nebo fond reprodukce majetku krýt finan ními prost edky.</p>		
B.3.	Informace podle § 68 odst. 3	částka
<p>Jedná-li se o významnou informaci, uvede ú etní jednotka vzájemn zú tované částky podle odstavce 1 a vysv tlení k nim jednotliv v p íloze v ú etní záv Vysv tlované částka se uvede do znak "" vysv tlení</p>		99999,99.

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION SOUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jm ní ú etní jednotky" a "C.I.3. Transfery na po ízení dlouhodobého majetku"

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transfer na po ízení dlouhodobého majetku za b žné ú etní období	15 851 261.46	21 659 519.38
C.2.	Snížení stavu transfer na po ízení dlouhodobého majetku ve v cné a asové souvislosti	1 467 763.00	975 737.00

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION Soudržnosti

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

D.1.	Po et jednotlivých v cí a soubor majetku nebo seznam tohoto majetku	
D.2.	Celková vým ra lesních pozemk s lesním porostem	1 472 734.00
D.3.	Výše ocen ní celkové vým ry lesních pozemk s lesním porostem ve výši 57 K /m2	83 945 838.00
D.4.	Vým ra lesních pozemk s lesním porostem ocen ným jiným zp sobem	1 472 734.00
D.5.	Výše ocen ní lesních pozemk s lesním porostem ocen ným jiným zp sobem	4 197 291.90
D.6.	Pr m rná výše ocen ní vým ry lesních pozemk s lesním porostem ocen ných jiným zp sobem	3.00
D.7.	Komentá k ocen ní lesních pozemk jiným zp sobem	

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION S OUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

E.1.	Dopl ující informace k položkám rozvahy	
K položce	Dopl ující informace	ástka

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION S OUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

E.2.	Dopl ující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	
K položce	Dopl ující informace	ástka
	ú etní jednotka nemá doplňující informace	

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION S OUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

E.3.	Dopl ující informace k položkám p ehledu o pen žních tocích	
K položce	Dopl ující informace	ástka
	Výkaz se p edává ke konci roku.	

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION Soudržnosti

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

E.4.	Dopl ující informace k položkám p ehledu o zm nách vlastního kapitálu	
K položce	Dopl ující informace	ástka
	Výkaz se p edáv ke konci roku	

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION S OUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

OSTATNÍ FONDY

F. Dopl ující informace k fond m ú etní jednotky

Položka		B ŽNÉ Ú ETNÍ OBDOBÍ
íslo	Název	
G.I.	Po áte ní stav fondu k 1. 1.	714 244.94
G.II.	Tvorba fondu	380 000.28
1.	P ebytky hospoda ení z minulých let	
2.	P íjmy b žného roku, které nejsou ur enyk využití v b žném roce	
3.	P evody prost edk z rozpo tu b hem rokudo ú elových pen žních fond	
4.	Ostatní tvorba fondu	380 000.28
G.III.	erpání fondu	395 624.61
G.IV.	Kone ný stav fondu	698 620.61

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION S OUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

STAVBY

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

íslo položky	Název položky	Ú E T N Í O B D O B Í			
		B ŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	274 746 562.98	65 766 114.66	208 980 448.32	202 126 157.73
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	213 125.40	137 864.00	75 261.40	76 665.40
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	102 592 298.08	41 012 305.66	61 579 992.42	52 319 438.42
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	522 721.00	300 869.00	221 852.00	225 224.00
G.4.	Komunikace a ve ejné osv tlení	91 343 187.76	19 669 773.00	71 673 414.76	73 314 346.76
G.5.	Jiné inženýrské sít	72 500 881.90	3 587 668.00	68 913 213.90	70 182 755.90
G.6.	Ostatní stavby	7 574 348.84	1 057 635.00	6 516 713.84	6 007 727.25

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION S OUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

POZEMKY

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Íslo položky	Název položky	Ú E T N Í O B D O B Í			
		B ŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	39 265 885.59		39 265 885.59	39 401 030.59
H.1.	Stavební pozemky	166 456.00		166 456.00	166 456.00
H.2.	Lesní pozemky	4 284 046.00		4 284 046.00	4 284 046.00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	14 037 751.00		14 037 751.00	14 346 642.00
H.4.	Zastavěná plocha	928 487.00		928 487.00	928 487.00
H.5.	Ostatní pozemky	19 849 145.59		19 849 145.59	19 675 399.59

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION S OUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z p ecení reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z p ecení reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z p ecení reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z p ecení reálnou hodnotou		

P ÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGION SOUDRŽNOSTI

M sto Nechanice

Husovo nám. 83
Nechanice
50315

Právní forma: Obec (obecní ú ad)
P edm t innosti: 841100 Všeobecné innosti ve ejné správě
I : 00269191

Sestavená ke dni 31.12.2018
(v K , s p esností na dv desetinná místa)
Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z p ecení reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

íslo položky	Název položky	Ú ETNÍ OBDOBÍ	
		B ŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z p ecení reálnou hodnotou	5 969 155.00	19 765 452.50
J.1.	Výnosy z p ecení reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	5 969 155.00	19 765 452.50
J.2.	Ostatní výnosy z p ecení reálnou hodnotou		

Odesláno dne:	Razítko:	Podpis odpov dné osoby:	Podpis osoby odpov dné za sestavení:	Okamžik sestavení: 5. 3.2019 10:30:40
			Marie Salavová	